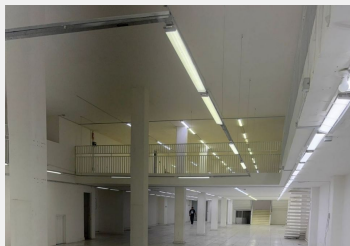


Local Comercial en Centro Cuernavaca, Morelos.



Renta: \$135,000

Pesos mexicanos



LOCAL COMERCIAL SOBRE AV PRINCIPAL EN EL CENTRO DE CUERNAVACA, CON ALTO FLUJO PEATONAL Y VEHICULAR,

705 metros de construcción en dos plantas; en Planta baja 440 Mts; con 11 metros de frente, en Planta Alta 320 Mts.; area totalmente comercial, acondicionados como punto de venta.

Renta MENSUAL \$135,000.00 MN Pesos mensuales Mas IVA

2 Meses de gracia para instalarse.

7 Estacionamientos publicos a la redonda.

11 metros de frente

3 medios baños, 2 Oficinas indendientes, bodega, espacio para montacarga; area de servicio.

REQUISITOS:

Identificación fiscal.

2 Meses de Renta como Deposito

Fiador con Propiedad.

Copia de escritura.

Copia de último Predial

Persona Moral: Acta Constitutiva; Poder del representante legal.

Terreno:	599.00 m²	Frente:	11.00 mts.
Tipo de terreno:	Plano	Construcción:	705.00 m²
Niveles:	3	Edad del inmueble:	Remodelada
Estado de conservación:	Bueno	Baños:	3
Cisterna:	Si	Ubicado:	En zona comercial
Tráfico:	Denso		